



Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča

v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z.
o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov

INFORMUJE

o voľnom pracovnom mieste
„Referent spoločného stavebného úradu“

Informácie o pracovnom mieste:

Názov pracovného miesta:	referent spoločného stavebného úradu
Miesto výkonu práce:	Obecný úrad Slovenská Ľupča
Druh pracovného pomeru:	pracovný pomer na plný úväzok na dobu určitú v trvaní 1 roka s možnosťou predĺženia na dobu neurčitú
Platové podmienky:	v zmysle zákona č. 553/2003 Z. z. a základnej stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme. Základný plat bude stanovený podľa dosiahnutého vzdelania a odpracovaných rokov. Možnosť priznania osobného príplatku po uplynutí skúšobnej doby.
Termín nástupu:	dohodou

Kvalifikačné predpoklady, osobitné kvalifikačné a iné predpoklady:

- vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa v študijnom odbore právo alebo vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore architektúra a urbanizmus, stavebníctvo, geodézia a kartografia, strojárstvo, elektrotechnika, drevárstvo alebo vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v inom študijnom odbore a najmenej päť rokov praxe vo výkone stavebného úradu, alebo úplné stredné odborné vzdelanie zamerané na stavebníctvo, geodéziu a kartografiu, strojárstvo alebo elektrotechniku a najmenej tri roky praxe vo výkone stavebného úradu
- osobitný kvalifikačný predpoklad na zabezpečenie činnosti stavebného úradu v zmysle §17 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (v prípade, že uchádzač nemá osvedčenie o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu, je potrebné, aby ho získal do 1 roka odo dňa vzniku pracovného pomeru)
- predpoklady pre výkon práce vo verejnom záujme podľa § 3 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov

Iné kritériá a požiadavky:

- znalosť právnych predpisov v oblasti nižšie špecifikovanej pracovnej náplne, najmä so zameraním na znalosť legislatívy v oblasti verejnej správy s dôrazom na činnosť stavebného úradu (zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon, zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, zákon č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania a pod.)
- znalosť čítania výkresov projektovej dokumentácie a posúdenie ich správnosti a súladu s platnou legislatívou
- znalosť práce s výpočtovou technikou na užívateľskej úrovni (MS Office)

- dobré organizačné a komunikačné schopnosti
- samostatnosť, spoľahlivosť, precíznosť, zodpovedný prístup k práci, flexibilita
- analytické myslenie
- vodičský preukaz skupiny „B“
- prax v oblasti výhodou

Zoznam potrebnej dokumentácie k žiadosti uchádzača o voľné pracovné miesto:

- štruktúrovaný profesijný životopis
- žiadosť o prijatie do zamestnania
- doklad o (najvyššom) dosiahnutom vzdelaní
- doklad o získaní osobitného kvalifikačného predpokladu na zabezpečenie činnosti stavebného úradu (ak uchádzač takého osvedčenie získal)
- čestné vyhlásenie o zdravotnej spôsobilosti
- čestné vyhlásenie o bezúhonnosti uchádzača
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu
- písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov

Rámcová pracovná náplň:

- komplexná činnosť na úseku stavebného poriadku vymedzeného zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a nimi súvisiacimi vykonávacími predpismi

Zamestnanecké výhody, benefity:

- 5 dní dovolenky nad rámec Zákonníka práce
- ďalšie dni voľna nad rámec Zákonníka práce v zmysle platnej Kolektívnej zmluvy
- príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie
- odmeny k životnému jubileu, výkonnostné odmeny
- školenia plne hrazené zamestnávateľom

Dátum a miesto podania žiadosti uchádzača o voľné pracovné miesto:

Uchádzač o pracovné miesto doručí svoju žiadosť poštou, elektronickou poštou alebo osobne na adresu: **Obecný úrad Slovenská Lupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Lupča**, príp. do podateľne najneskôr do **31.05.2025**. Za dátum podania sa považuje dátum uvedený na odtlačku poštovej pečiatky, dátum a čas odoslania mailovej správy alebo pečiatky podateľne obecného úradu. Žiadosť uchádzača o voľné pracovné miesto a požadované dokumenty je potrebné doručiť v zalepenej obálke s označením: **„VOĽNÉ pracovné miesto – REFERENT SPOLOČNÉHO STAVEBNÉHO ÚRADU – NEOTVÁRAŤ“** príp. elektronicky ako súbor zip.

Obec Slovenská Ľupča si vyhradzuje právo rozhodnúť o neobsadení voľného pracovného miesta referenta spoločného stavebného úradu v prípade, že ani jeden z uchádzačov nebude obcou posúdený ako vhodný uchádzač.

KONTAKTNÉ ÚDAJE:

telefón: 048/4723226, e-mail: katarina.dzurikova@slovenskalupca.sk

V Slovenskej Ľupči, dňa 29.04.2025

Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča